

Apoyo a la construcción de vivienda de interés social y prioritario

El presidente de la Banca de Desarrollo Territorial, Findeter, Juan Carlos Muñiz Pacheco anunció que está a disposición la línea de crédito de redescuento con tasa compensada por un billón de pesos para apoyar al sector de la construcción de vivienda de interés social y prioritario, a los compradores de vivienda VIS y VIP y a las asociaciones de economía solidaria y popular.

“Estamos muy complacidos de trabajar de la mano del Ministerio de Vivienda en esta nueva iniciativa porque es una línea que



incentiva la reactivación y el desarrollo de proyectos inmobiliarios dirigidos a la población más necesitada. Esto impulsa la actividad económica en el sector de la construcción y genera oportunidades de empleo

en las diferentes etapas del proceso”, dijo el presidente de Findeter, Juan Carlos Muñiz Pacheco. Es una línea que tiene subsidio a la tasa de interés y esto permite ofrecer condiciones financieras blandas.

BENEFICIARIOS

Los beneficiarios de estos recursos son: Personas naturales interesadas en adquirir viviendas de interés social y prioritario a través de intermediarios financieros, especialmente cooperativas de ahorro y crédito, cooperativas multiactivas o integrales, cajas de compensación y bancos comerciales, lo

cual contribuye con el mejoramiento de su calidad de vida.

Organizaciones populares, entidades, empresas y otros actores interesados

en ejecutar los mejoramientos de vivienda VIS y VIP del programa Cambia mi Casa del Ministerio de Vivienda, quienes pueden acceder a estos recursos para usarlos como capital de trabajo.

Constructores de vivienda VIS y VIP urbana y rural, que podrán utilizar estos créditos para capital de trabajo y sustitución de deuda. Para la vicepresidenta Comercial de Findeter, María Amparo Arango, “la iniciativa de lanzar esta línea de crédito por \$1 billón para vivienda de interés social y prioritario no solo representa un impulso significativo para el sector de la construc-

ción, sino que también tiene un impacto directo en la calidad de vida de miles de familias colombianas”.

La reducción de los altos inventarios en vivienda VIS y VIP, la facilitación del acceso a vivienda a través de tasas más bajas y la generación de empleo en el sector de la construcción son solo algunos de los beneficios tangibles que esta medida aportará al país.

Este compromiso con el desarrollo social y económico demuestra el papel fundamental que desempeña Findeter en la promoción de la equidad y el bienestar para todos los ciudadanos.