El País

Publicación	El País General, 7	Fecha	08/10/2022
Soporte	Prensa Escrita	País	Colombia
Circulación	69 610	V. Comunicación	41 609 008 COP (9,494 USD)
Difusión	159 001	Tamaño	93,15 cm² (21,0%)
Audiencia	159 001	V.Publicitario	15 627 800 COP (3566 USD)

Siglo Data + HALLON
INTELIGENCIA DE MEDIOS

VALLE

Constructora Meléndez, apoyo al desarrollo de Cali

Más de 30.000 soluciones de vivienda ha desarrollado en Cali Constructora Meléndez durante 60 años de trabajo, en los cuales también ha dotado a la ciudad de más de 2 millones de metros cuadrados destinados a vías públicas y zonas verdes, con el fin de mejorar la calidad de vida de los caleños.

Las directivas aseguraron que su trabajo siempre ha estado encaminado en transformar vidas, de ahí que también el espacio público hace parte de sus diseños, incorporando mayor vegetación, construyendo separadores viales y andenes más amplios, para que las personas puedan tener mayor interacción vecinal.

Asimismo, la Constructora ha sido clave en el desarrollo económico de la ciudad, ya que actualmente genera un total de 500 empleos directos y mil indirectos.

Precisamente, gracias a su enfoque en el mejoramiento de la calidad de vida de sus colaboradores, Meléndez recibió el premio Camacol a la Mejor Experiencia Socio-Laboral.

Miembros de la Constructora señalaron que este reconocimiento se dio gracias a la responsabilidad social empresarial que manejan a través de su modelo de gestión del talento humano, que fomenta el desarrollo, el bienestar, el cuidado y el equilibrio trabajo - familia, entre todos sus colaboradores.

"Nuestra filosofía es continuar con ese legado, para transformar positivamente la vida de las personas y a través de buenas obras, construir comunidad", dijo uno de los directivos de la compañía.

> Durante seis décadas la Constructora ha contribuído con el bienestar y calidad de más de 30 mil familias caleñas. Sus proyectos son reconocidos en el país.

Construyendo comunidad

En el año 2002, la Constructora recibió la aprobación para la construcción del primer plan parcial en Cali, con el proyecto Ciudad Meléndez, llamado también La Capital del Buen Vivir.

Esta ciudadela, tal vez es la más grande que tiene Cali, cuenta con un diseño urbanístico que propone mejores hábitos de vida para sus moradores.

Así es como la propuesta cuenta con senderos caminables, ciclorrutas y espacios saludables para todas las edades y necesidades de las personas.

Es importante destacar que esta propuesta está conformada por 9.200 unidades habitacionales, distribuidas en 32 proyectos.

El costo de esta iniciativa ha sido de más de $20.000 millones, incluyendo la adecuación de sus espacios públicos.

De otro lado, la Constructora cuenta con un nuevo desarrollo urbano de vivienda, ubicado al sur de Cali, llamado Tierralinda.

Según los ejecutivos de la compañía, se trata de una pequeña ciudad construida en un terreno de 155 hectáreas, de las cuales 72 hectáreas han sido destinadas para el desarrollo de proyectos residenciales y mixtos; 29 hectáreas para zonas verdes y recreativas y remanente para infraestructura vial, equipamento colectivo, infraestructura eléctrica y cuerpos de agua y forestales, con un promedio de más de 7.00 metros cuadrados de espacio público efectivo por habitante.

Así es como este plan de desarrollo está conformado por 8 unidades de gestión, donde se desarrollarán 34 lotes o manzanas, para construir 18.000 viviendas en proyectos VIS y no VIS.

El diseño contempla casas y apartamentos en conjunto cerrado y comercio y se planea una inversión para zonas verdes de más de $30.000 millones. Este valor no incluye desarrollo vial.

De otro lado, y al ser una empresa que piensa siempre en el desarrollo de la comunidad, entre sus acciones sociales está la donación de un millón de metros cuadrados de terreno para la construcción del campus de la Universidad del Valle y la donación de la escultura de La Gata Melosa.