EL HERALDO

Publicación	El Heraldo General, 5	Fecha	29/08/2022
Soporte	Prensa Escrita	País	Colombia
Circulación	60 000	V. Comunicación	19 740 417 COP (4,598 USD)
Difusión	124 800	Tamaño	57,43 cm² (12,9%)
Audiencia	124 800	V.Publicitario	7 145 845 COP (1664 USD)

Siglo Data + HALLON
INTELIGENCIA DE MEDIOS

Aumento de los costos para la construcción

Uno de los aspectos que preocupa actualmente al sector de la construcción tiene que ver con los altos costos de los insumos. Camacol ha hecho llamados al Gobierno nacional para que se tomen medidas, teniendo en cuenta que el alza en los insumos se refleja en el costo final de la vivienda.

En varias ocasiones, la Cámara Colombiana de la Construcción (Camacol) ha advertido que el desarrollo de planes de vivienda se ha visto afectado debido a que no se logra un "equilibrio financiero" por el costo de los materiales, en especial del acero.

Así mismo, aseguró que 250 mil proyectos de vivienda se encuentran en riesgo a raíz del incremento en los precios del segundo insumo de mayor importancia en la construcción de vivienda: el acero.

Según el último informe del Índice de Precios al Productor (IPP) del DANE, en su componente de industrias básicas de hierro y acero, entre junio de 2020 y junio de 2022, el precio del insumo ha crecido en un 63 %, donde el producto local ha aumentado un 75 %.

En Barranquilla varios proyectos de vivienda se han "caído" y las mismas constructoras están llamando a las familias para reembolsar el dinero que habían logrado pagar hasta ese momento.

Frente a esta situación, la ministra de Vivienda, Catalina Velasco, dijo que el Gobierno comparte la preocupación de las constructoras en el sentido de que algunos proyectos deban ser cancelados debido al alto costo de los insumos y materiales de construcción.

"Sabemos que los aranceles del acero tienen un impacto importante sobre la construcción y el precio de las viviendas y lo hemos compartido con el sector de la construcción", manifestó.

Velasco afirmó que en el Gobierno Petro están haciendo una valoración para buscar la "mejor" manera de impulsar este sector, especialmente para el programa de Vivienda de Interés social.

La ministra igualmente dijo que continuarán trabajando de la mano con el sector constructor, "que aporta enormemente a la economía, al empleo y al bienestar de las familias".